



AMIAS SERVIZI SRL

Società soggetta a direzione e coordinamento del Comune di Selvino
C.F./P.I./registro imprese BG: 02127560163 - r.e.a.: 60505
Capitale sociale € 1.860.000,00 i.v. - Società con unico socio
Corso Milano 19 - 24020 Selvino (BG)
Tel. 035.764530 E-mail: info@amiasservizi.it

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI RISALITA MONTE PURITO IN SELVINO (BG)

La società AMIAS Servizi S.r.l con sede in Corso Milano 19, 24020 Selvino BG, pubblica il presente avviso, al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici, che abbiano i requisiti per l’ammissione su invito alla procedura negoziata ai sensi del D.lgs. 36/2023, finalizzata alla concessione in uso degli impianti di risalita del Monte Purito

1) ENTE CONCEDENTE

AMIAS Servizi S.r.l, Corso Milano 19, 24020 Selvino (Bg), PEC pec@pec.amiasservizi.it
Tel. 035/764530. Riferimento Arch. Elio Moschini

2) OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Oggetto della concessione è l’impianto di risalita del Monte Purito e dei beni annessi, come di seguito descritti:

- Seggiovia biposto a fune;
- Stazione a valle con area di imbarco/discesa delimitata da staccionata, locale biglietteria e rimessa attrezzature;
- Stazione a monte con area di imbarco/discesa delimitata da staccionata, locale biglietteria e rimessa attrezzature, area di comando.



In riferimento alle caratteristiche dei locali, degli impianti, delle attrezzature sopra descritte, nonché dell’installazione ed elementi di arredo ivi presenti, il concessionario dichiarerà espressamente di averne constatata la consistenza e di averne verificato lo stato di fatto e di conservazione tecnico ed amministrativo.

3) MODALITA' E PRESCRIZIONI PER LA GESTIONE

Per quanto concerne le utenze, il concessionario si impegna a procedere con la voltura delle stesse e provvedere al corretto e puntuale pagamento.

Il concessionario dovrà garantire, per tutto il periodo di affidamento, il corretto utilizzo e la buona conservazione dei beni sopra descritti.

Nell'ambito delle attività di utilizzo dell'impianto oggetto del presente avviso, il concessionario dovrà rigorosamente attenersi a quanto previsto dalla normativa nazionale e regionale vigente, nonché al vigente tariffario comunale, nella consapevolezza che la propria attività non dovrà in alcun modo pregiudicare la possibilità di utilizzo degli impianti stessi.

A decorrere dalla data di affidamento, in presenza di condizioni metereologiche ideali ed in assenza di cause di forza maggiore ostative all'apertura al pubblico esercizio, il concessionario ha l'obbligo di garantire la piena funzionalità degli impianti di risalita ed annesse strutture.

Nel rispetto delle norme di legge vigenti, il concessionario potrà organizzare servizi o attività collaterali rispetto a quelli oggetto del contratto (quali, a titolo meramente esemplificativo, attività ludico – motorie, attività per bambini, gare, etc.), con oneri a proprio carico.

Al termine del periodo, il concessionario è tenuto alla restituzione in pristino dei luoghi, nonché al regolare smontaggio e stoccaggio dei seggiolini. Allo stato attuale la struttura richiede interventi di manutenzione straordinaria prima della messa in esercizio.

4) DURATA E VALORE DELLA CONCESSIONE. CANONE CONCESSORIO

La concessione avrà durata 10 anni, salvo proroghe preventivamente autorizzate da questo Ente nei termini di Legge previsti. E' ipotizzabile un canone concessorio a favore dell'Ente secondo l'offerta dell'operatore. E' ipotizzabile altresì la proposta di migliorie e di manutenzione straordinaria sulla struttura.

5) PROCEDURA

Procedura negoziata con invito a tutti gli operatori che si sono qualificati in sede di manifestazione di interesse. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva volta all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto, in particolare, dei principi di trasparenza, adeguata pubblicità, economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità.

L'Ente si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione delle successive gare per l'affidamento della gestione, anche in relazione all'esecuzione dei necessari interventi di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso gli impianti di risalita di cui trattasi.

6) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISIT DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare tutti gli operatori economici di cui all'art.65 del D.lgs. 36/2023 ovvero in soggetti singoli (imprese individuali, società commerciali, società cooperative, associazioni temporanee di imprese, ecc.), consorzi, raggruppamenti temporanei di imprese – costituiti o costituendi – che siano, a pena di esclusione, in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale

- a) Insussistenza dei motivi di esclusione dei cui all'art.94 del D.lgs. 36/2023;

Requisiti d'idoneità professionale

- b) Iscrizione al Registro delle imprese della C.C.I.A.A per le attività inerenti all'oggetto della presente procedura, in conformità a quanto previsto all'art. 100 del D.lgs. 36/02023;
- c) Risultare attivi alla data del 31 dicembre 2022;
- d) Essere un'impresa esercente nei codici ATECO 49.39.01 93.11.30, 93.11.90;
- e) La presenza in organico o la dimostrata e certa disponibilità di un rapporto di collaborazione con professionista dotato di qualifica di capo servizio in possesso di regolare abilitazione ANSFISA, da dimostrarsi con dichiarazione sottoscritta dallo stesso professionista.

7) DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Le manifestazioni di interesse degli operatori economici, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire via PEC all'indirizzo pec@pec.amiasservizi.it con il seguente oggetto: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI RISALITA MONTE PURITO IN SELVINO (BG)"**. Dovranno essere inseriti:

- a) Dichiarazione di manifestazioni di interesse con i dati relativi al soggetto richiedente (generalità, cittadinanza, codice fiscale, P.IVA) redatta e sottoscritta dal legale rappresentante, come da fac-simile qui posto in allegato con la dicitura "Modello A";
- b) Copia di documento di identità del soggetto richiedente in corso di validità;
- c) Copia della visura camerale aggiornata del soggetto richiedente;
- d) Copia dell'atto costitutivo e/o dello statuto del richiedente;
- e) Copia del presente avviso sottoscritto, per accettazione, su ogni pagina;
- f) Dichiarazione sottoscritta da un professionista in possesso di regolare abilitazione ANSFISA a svolgere per conto del soggetto richiedente, il ruolo di capo servizio.

Tutte le dichiarazioni devono essere rese ai sensi e con le modalità di cui al D.P.R. 445/00 con la consapevolezza delle sanzioni penali previste dall'art.76 del citato decreto nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità in atti, uso o esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità.

8) TERMINE PRESENTAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli interessati, a pena di esclusione, devono inviare la propria richiesta di invito (tramite PEC all'indirizzo pec@pec.amiasservizi.it) entro e non oltre le ore 12:00 del 02.09.2024.

Il recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno prese in considerazione manifestazioni pervenute oltre il predetto termine, anche se spedite in data anteriore.

9) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione della procedura verrà meglio dettagliato nella documentazione di gara e l'aggiudicazione verrà effettuata col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Al fine di una migliore cognizione dei beni oggetto di concessione, è consigliata una verifica dei luoghi e delle strutture, previo appuntamento, da concordare con lo scrivente Ente.

10) INFORMAZIONI ULTERIORI

Il presente avviso sarà pubblicato sull'Albo Pretorio del Comune di Selvino (Bg), nonché sul sito internet istituzionale dello stesso.

11) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 i proponenti prestano il loro consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa e contabile, finalizzata all'espletamento delle procedure di scelta del concessionario. Titolare del trattamento è di AMIAS Servizi S.r.l. In relazione al trattamento dei dati personali, i diritti dell'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.lgs. 196/2003. Nel formulare la propria manifestazione di interesse, l'operatore dichiara di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione di cui sopra.

Selvino, lì 21.08.2024

L'amministratore unico Amias Servizi Srl
Arch. Elio Moschini